GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à AUBERVILLIERS 93300

APPARTEMENT 3 PIECES + CAVE - AUEBRVILLIERS- LANDY - LA PLAINE

AUBERVILLIERS 93300

149 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBERVILLIERS

94 avenue de la République
93300 AUBERVILLIERS

01 44 02 11 51

APPARTEMENT 3 PIECES + CAVE - AUEBRVILLIERS- LANDY - LA PLAINE

Découvrez cet appartement lumineux de 3 pièces, situé au 2ème et dernier étage d'un immeuble construit en 1930, à Aubervilliers.

Cet appartement d'une surface de 43.12 m², comprend : un séjour, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques et l'eau chaude est produite par un ballon électrique. Vous bénéficierez également d'une cave pour plus de rangement.

Idéalement situé à seulement 100 mètres à 300 mètres des commerces, cet appartement est facilement accessible grâce aux transports en commun : bus à 3 minutes et RER LA PLAINE - STADE DE FRANCE à 14 minutes.

À proximité, vous trouverez de nombreux points d'intérêt tels que des écoles (École maternelle Franc Moisin, École primaire Auguste Renoir, École primaire Auguste Rodin), des parcs pour vos moments de détente, ainsi que divers restaurants, boulangeries et pharmacies.

Ne manquez pas cette opportunité . Le prix de vente est de 149 900 €.

Contactez l'agence Guy Hoquet AUBERVILLIERS pour plus d'informations.

43.12 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh\/m2 par an
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	3 min
Accès RER	14 min
Distance Commerces	0.30 km
Nb Lots Copropriété	14
Procédures diligentées c/	

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1248 €

Photos du bien