



Maison à vendre à Aubervilliers - 6 pièces, 4 chambres

AUBERVILLIERS 93300

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUBERVILLIERS**

94 avenue de la République
93300 AUBERVILLIERS

01 44 02 11 51

Maison à vendre à Aubervilliers - 6 pièces, 4 chambres

Découvrez cette charmante maison à vendre située dans le quartier Paul Bert à Aubervilliers.

Avec une superficie de 125,99 m², cette maison dispose de 6 pièces, dont 4 chambres spacieuses, parfaites pour accueillir votre famille. Vous apprécierez également ses 2 salles d'eau et 2 WC, ainsi qu'une cuisine aménagée pour vos moments de convivialité.

La maison, construite en 1950, est équipée de fenêtres en PVC double vitrage et de volets roulants, garantissant confort et tranquillité. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une terrasse pour vos moments de détente.

Le prix de vente est de 385 000 €.

Située à seulement 200 mètres des commerces, cette maison bénéficie d'un accès facile aux transports en commun : bus à 2 minutes et métro à 15 minutes.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Paul Bert, le Collège et Lycée Henri Wallon, ainsi que le Lycée général et technologique Le Corbusier.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet AUBERVILLIERS pour plus d'informations.

125.99 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Année construction	1950
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Individuelle
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	288 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



