



Appartement meublé avec balcon - Aulnay-sous-Bois

AULNAY SOUS BOIS 93600

Guy HOQUET
AUBERVILLIERS

94 avenue de la République
93300 AUBERVILLIERS

01 44 02 11 51

Appartement meublé avec balcon - Aulnay-sous-Bois

Découvrez cet appartement d'une pièce à louer, idéalement situé au 2ème étage d'un immeuble récent de 5 étages, à Aulnay-sous-Bois, dans le quartier Est Edgar Degas.

Avec une surface de 32,59 m², cet appartement est parfait pour une personne seule ou un étudiant.

Il dispose d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau et d'un WC. Vous apprécierez également le balcon qui offre un espace extérieur agréable.

Garantie visale obligatoire.

Les fenêtres en PVC double vitrage garantissent une bonne isolation. De plus, la fibre optique est disponible pour un accès Internet rapide.

Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet AUBERVILLIERS.

32.59 m²

1 pièce(s)

1 sde

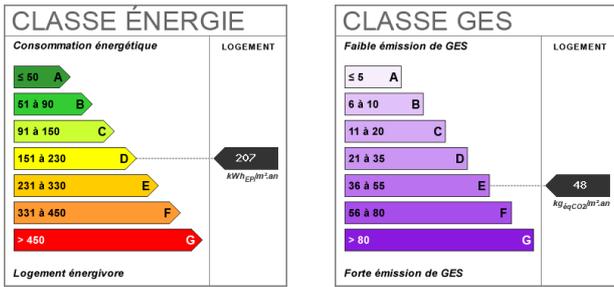
Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	5
Accès RER	12 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1500 €
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Date ERP	2020-03-09 21:31:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 396€ et 419€ au 01/01/2020

Photos du bien



