



À louer : Appartement 2 pièces avec grande Terrasse à Pantin

PANTIN 93500

1 280 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 2440 € Honoraires

charges locataires: 735 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 147 €

TTC.

**Guy HOQUET
AUBERVILLIERS**

94 avenue de la République

93300 AUBERVILLIERS

01 44 02 11 51

À louer : Appartement 2 pièces avec grande Terrasse à Pantin

Découvrez cet appartement à louer, idéalement situé à Pantin, dans le quartier prisé des Courtilières. Ce bien de 49.61 m² se trouve au 4^{ème} étage d'un immeuble de 5 étages. Il comprend 2 pièces, dont une chambre spacieuse, parfait pour un couple ou une personne seule.

À seulement 5min à pied du métro 7 "Fort d'Aubervilliers" et 8min à pied du Tramway La Courneuve 8 mai 1945.

Référence : 2086.

Le logement est proposé sous un bail habitation (Loi 89), garantissant une location sécurisée.

Pour vos déplacements, la station de tram Maurice Lachâtre est à proximité, facilitant l'accès aux transports en commun.

N'attendez plus pour visiter cet appartement proposé par l'agence Guy Hoquet AUBERVILLIERS. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !

49.61 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|------------------|
| Etage | 4 |
| Nombre étages | 5 |
| Accès RER | 5 min |
| Accès tramway | 8 min |
| Provision sur charges | 60 € |
| Dépôt de garantie | 2440 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 76 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 320€ et 433€ au 01/01/2021

Photos du bien



