



## Maison meublée à louer - 1 pièce à Aubervilliers

AUBERVILLIERS 93300

**Guy HOQUET**  
**AUBERVILLIERS**

94 avenue de la République  
93300 AUBERVILLIERS

01 44 02 11 51

## Maison meublée à louer - 1 pièce à Aubervilliers

Découvrez cette charmante maison à louer située dans le quartier calme de Paul Bert à Aubervilliers. Avec une surface de 31.06 m<sup>2</sup>, cette maison comprend une pièce principale, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une salle d'eau et un WC.

Le chauffage est assuré par des convecteurs et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. Les fenêtres en PVC double vitrage garantissent une bonne isolation phonique et thermique.

Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez l'agence Guy Hoquet AUBERVILLIERS.

31.06 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 30 €

Dépôt de garantie 1540 €

Bien en copropriété	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-04-03 16:41:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254 kWh/m2 par an

---

## Photos du bien

