



## Appartement 2 pièces à louer à Aubervilliers - Vilette - Quatre-Chemins

AUBERVILLIERS 93300

800 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 465 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93 € TTC.

Guy HOQUET  
AUBERVILLIERS

94 avenue de la République  
93300 AUBERVILLIERS

01 44 02 11 51

## Appartement 2 pièces à louer à Aubervilliers - Vilette - Quatre-Chemins

À louer : Charmant appartement de 2 pièces situé au 6ème étage d'un immeuble de 8 étages, d'une surface de 31.95 m<sup>2</sup>.

Ce bien comprend une chambre spacieuse et est idéalement situé dans le quartier animé de Vilette - Quatre-Chemins à Aubervilliers, France.

Le logement est soumis à un bail habitation (Loi 89). Profitez de la proximité de nombreux points d'intérêts tels que des supermarchés, des pharmacies, des parcs, des restaurants, ainsi que la station 'Aubervilliers - Pantin - Quatre Chemins' pour un accès facile aux transports en commun.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet AUBERVILLIERS pour plus d'informations.

31.95 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	6
Nombre étages	8
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	680 €
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2021-10-19 16:59:40
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 462€ et 626€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

